

ÄNDERUNG I DES BEBAUUNGSPLANES NR 3 SCHULGRUNDSTÜCK DER STADT VOHBURG A.D. DONAU

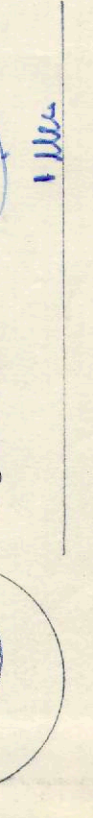
FLUR DIE FLURNR.: 857/2, 74/3, 861/5, 861/6, 861/7, 860, 859, 858, 854, 857, 854, 853, 852, 851/2, 851, 866/1/2

Die Stadt Vohburg a.d. Donau erläßt auf Grund der §§ 9 und 10 des Bundesbaugesetzes, BayBaupl. vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341), Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 5. 12. 1973 (GVBl. S. 599), zuletzt geändert am 8. 10. 1974 (GVBl. S. 502), Art. 107 der Bayerischen Bauordnung - BayBO - i.d. Fassung der Bekanntmachung vom 1. 10. 1974 (GVBl. S. 513), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO -) i.d. Fassung der Bekanntmachung vom 26. 11. 1968 (BGBl. I S. 1237, der BdB I 1969 S. 11) und der Verordnung über die Festsetzungen im Bebauungsplan vom 22. 6. 1961 (GVBl. S. 161), den von Architekt Dipl.-Ing. Karl-Georg Stork, München, geänderten Bebauungsplan Nr. 3, "Schulgrundstücke" der Stadt Vohburg a.d. Donau als Satzung, Der Änderungsplan und die Begründung, beide i.d. Fassung vom 23. 11. 1976 sind Bestandteil dieses Beschlusses. Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung nach § 12 des Bundesbaugesetzes in Kraft.

Beschluß des Stadtrates über die Aufstellung des Bebauungsplanes am **30.10.1975**
 Beschluß des Stadtrates über die Billigung des Bebauungsplanes am **18.10.1976**

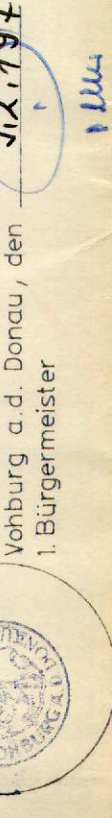
Der Entwurf der Änderung I des Bebauungsplanes wurde mit der Begründung gemäß § 2 Abs. 6 Bundesbaugesetz - BBauG - vom **20.12.1976** bis **20.1.1977** im Rathaus Vohburg öffentlich ausgelegt.

Vohburg a.d. Donau, den **12.1977**
 1. Bürgermeister



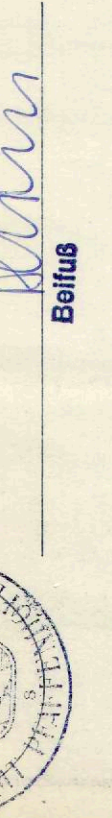
Die Stadt Vohburg a.d. Donau hat mit Beschluß des Stadtrates vom **25.1.77** den Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Vohburg a.d. Donau, den **9.2.1977**
 1. Bürgermeister



Das Landratsamt Pfaffenhofen a. d. Jlm hat den Bebauungsplan mit Schreiben vom **28. FEB. 1977** Nr. **311610** gemäß § 11 BBauG, in Verbindung mit § 2 der Verordnung VO - vom 23. 10. 1968 (GVBl. S. 327) in der Fassung der VO vom 4. 12. 1973 (GVBl. S. 650) genehmigt.

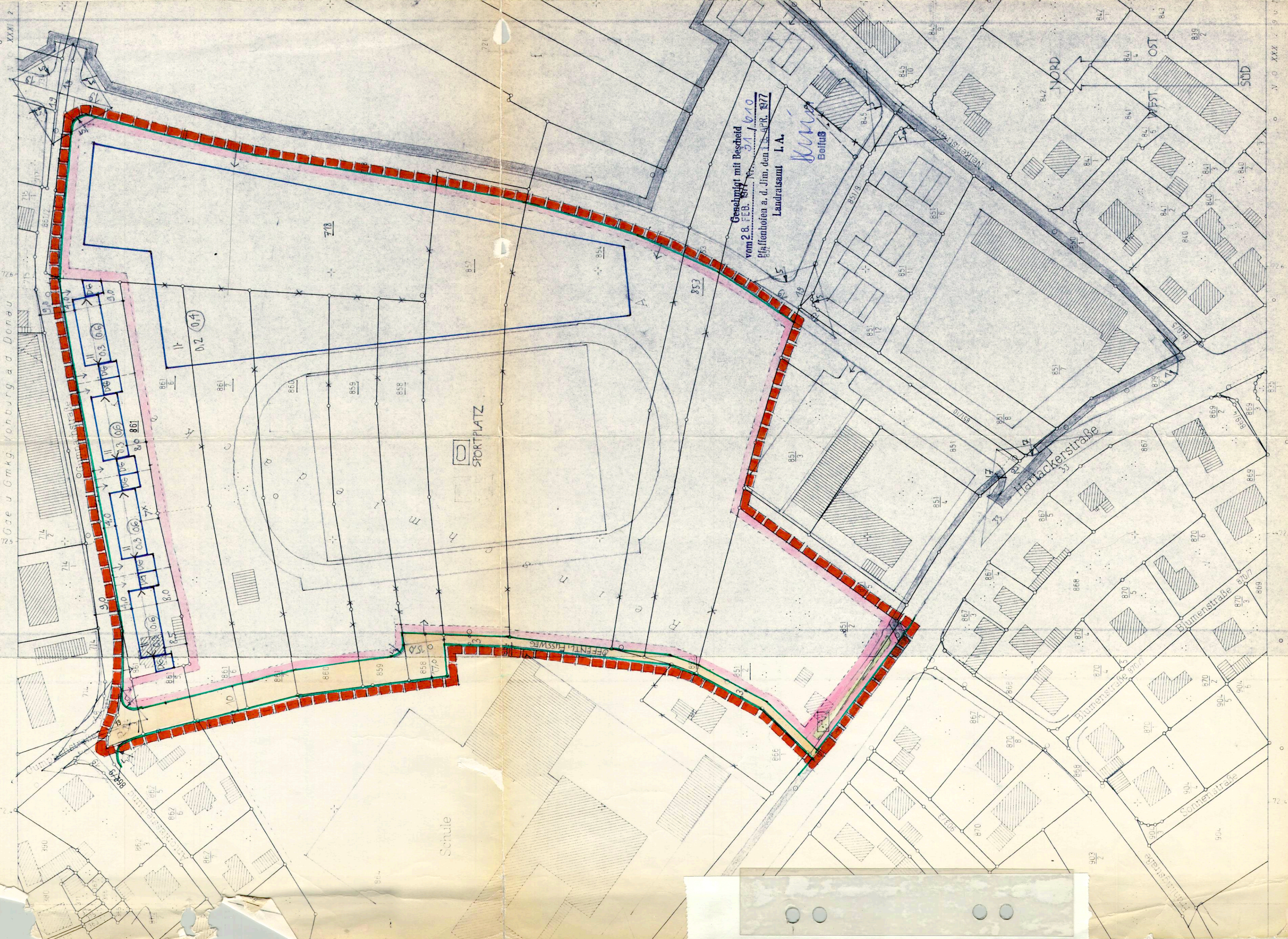
Pfaffenhofen a. d. Jlm, den **18. APR. 1977**
 H. *Klein*
 1. Bürgermeister



Der genehmigte Bebauungsplan wurde mit Begründung vom **3. 3. 1977** bis **7. 3. 1977** im Rathaus Vohburg gemäß § 12 Satz 1 BBauG öffentlich ausgelegt. Die Genehmigung und die Auslegung sind am **3. 3. 77** ortsüblich bekanntgemacht worden. Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 Satz 3 BBauG rechtsverbindlich.

Vohburg a.d. Donau, den **29. 3. 1977**
 1. Bürgermeister

gez. Piller



FESTSETZUNGEN:

- GELTUNGSBEREICH DER ÄNDERUNG
- II Z = ZAHL DER VOLGESCHOSSE, HÖCHSTGRENZE
- ZB. 03 GRZ = GRUNDFLÄCHENZAHL
- Z.B. 06 GFZ = GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- D6 DOPPELGARAGE
- ← ZUFAHRT BZW. ZUGANG, ZWINGEND
- 7x ABSTANDSFLÄCHE 7 METER NACH ART. 7 Bay BO
- 9x RADIUS DER STRASSENBIEGUNG, MIT MASSZAHL.
- ☐ SICHTDREIECK (MIT MASSZAHLN) VON EINFRIEDUNG, PFLANZUNG U. BEBAUUNG ÜBER 1.0 METER FREIZUHALTEN.
- STRASSEN - U. GRÜNFLÄCHENBEGRENZUNG
- BAUGRENZE
- OFFENTL. VERKEHRSFLÄCHE
- ANGABE DER FIRSTRICHTUNG

- FLÄCHEN FÜR GEMEINBEDARF:
- ☐ SPORTPLATZ
- GRÜNFLÄCHE

IM ÜBRIGEN GELTEN DIE FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES NR. 3

- HINWEISE**
- FLURGRENZE MIT GRENZSTEIN
 - 861 FLURNUMMER, IM ÄNDERUNGSBEREICH UNTERSTRICHEN
 - * — AUFZUHEBENDE FLURGRENZE
 - - - VORSCHLAG: NEUE GRENZE BZW. PARZELLIERUNG
 - ▨ GEBÄUDE NEBENGEBAUDE } BESTEHEND
 - GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES NO. 6
 - IM ÜBRIGEN GELTEN DIE HINWEISE DES BEBAUUNGSPLANES NR. 3

ARCHITEKT DIPL. ING. KARL GG. STORK
 8 MÜNCHEN 21, WILH. RIEHLSTR. 16, T. 5701316

DER ARCHITEKT: MÜNCHEN, DEN 26. 11. 1975 GEKÄNDERT: 30.3.76, 14.10.76