

ZEICHENERKLÄRUNG

1. Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)
2. Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Änderung
3. Umgrenzung von Flächen für Bodendenkmäler
4. Ortsrandeinfriedung auf öffentlichem Grund
5. überschwemmungsgefährdete Gebiete

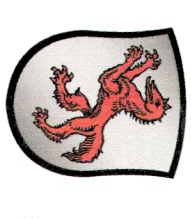
VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Stadtrat der Stadt Voiburg a.d. Donau hat in der Sitzung vom 12.04.2016 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 23.11.2016 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 07.11.2016 hat in der Zeit vom 30.11.2016 bis 02.01.2017 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 07.11.2016 hat in der Zeit vom 24.11.2016 bis 29.12.2016 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 14.03.2017 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 24.05.2017 bis 26.06.2017 beteiligt.
5. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 14.03.2017 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 24.05.2017 bis 26.06.2017 im Rathaus Voiburg a.d. Donau öffentlich ausgestellt.
6. Die Stadt Voiburg a.d. Donau hat mit Beschluss des Stadtrates vom 19.09.2017 die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 25.07.2017 festgestellt.
7. Voiburg a.d. Donau, den 20.11.2017

 Martin Schmid
 (1. Bürgermeister)
8. Das Landratsamt Pfaffenhofen a. d. Ilm hat die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom Nr. gemäß § 6 BauGB genehmigt.
 Pfaffenhofen, den 20.11.17
 i.A.
 Ausgefertigt
 Voiburg a.d. Donau, den

 Martin Schmid
 (1. Bürgermeister)
9. Die Erfüllung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 07.05.18 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Der geänderte Flächennutzungsplan ist damit wirksam.
 Voiburg a.d. Donau, den 07.05.18

 Martin Schmid
 (1. Bürgermeister)



9. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER STADT VOIBURG A.D. DONAU

STADT:
 LANDKREIS:
 REGIERUNGSBEZIRK:
 VOIBURG A.D. DONAU
 PFAFFENHOFEN / ILM
 OBERBAYERN

FASSUNG VOM:
 25.07.2017

ZEICHNUNGSMASSSTAB:
 ÜBERSICHTSPLAN
 M 1/25.000
 LAGEPLAN
 M 1/5.000

PLANGRUNDLAGEN:
 DIGITALISIERTE FLURKARTEN
 M 1/5.000
 TOPOGRAPHISCHE KARTEN
 M 1/25.000

PLANUNG:

 ARCHITEKT
 SCHWARZ
 ARCHITEKTEN, STADTPLANER
 HOLZSTRASSE 47
 80469 MÜNCHEN
 TELEFON 089 / 4900 1946
 TELEFAX 089 / 4900 1836
 E-MAIL info@schwarzarchitekten.de

ARCHITEKT
 NARR RIST TÜRK
 LANDSCHAFTSARCHITEKTEN
 ISARSTRASSE 9
 85417 MARZLING
 TELEFON 08161 / 98 928 0
 TELEFAX 08161 / 98 928 99
 E-MAIL nr@nr-tla.de